

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa

Dział Obsługi Klienta
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 444 33 33
e-mail: obsluga.klienta.warszawa@psgaz.pl

Nasz znak: W400/0000031003/00001/2026/00002 korekta

Warszawa, 30.06.2026

Techniczna korekta warunków ze względu na błędne tworzenie zlecenia do wystawienia faktury proforma.

ZAŁĄCZNIK NR 2 do Umowy o Przyłączenie (Umowa)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ W TRYBIE ART. 7 UST. 9 USTAWY PRAWO ENERGETYCZNE

***Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.***

W związku z zawartą Umową, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
 - 5 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH, adres: Marki, ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego, nr działki: 29/5
 - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹ CS050001
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	10	210
Kuchnia gazowa	10	10	100
Łączna moc [kW]			310

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa dla poszczególnych przyłączy jest określona w pkt. 9 warunków.
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 3310 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

- 6.2. Materiał: PE, DN 355 [mm]
 6.3. Lokalizacja: Marki_Bandurskiego
 7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
 8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	40	95
średnie	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	40	34

- 8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:
 Pozycja nr 1, tj. gazociąg dn40PE o długości L=95m - gazociąg po przebudowie istniejącej sieci gazowej DN25/20 STAL oraz dn25PE na odcinku od gazociągu dn355PE w ul. Bandurskiego dz. 71/1 do przyłącza do dz. 30/1.
 Pozycja nr 2, tj. gazociąg dn40PE o długości L=34m - nowoprojektowany odcinek gazociągu.
 Warunkiem koniecznym do realizacji przyłączenia jest wykonanie przebudowy gazociągu bazowego opisanego w pozycji nr 1.
 Przebudowa zostanie zlecona na podstawie odrębnych warunków technicznych wykonanych przez Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym nr PSGWA.ZMSM.763.376.25.G.
 9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:
 Liczba przyłączy: 7 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	3	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	3	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	5	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	6	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	4	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	6	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	4	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	6	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	4	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	6	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	4	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	6	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	4	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
 Przyłącza z pozycji nr 1 i 2 - przyłącza po przebudowie istniejących przyłączy DN20STAL zasilające posesje o nr 46B i 47C.
 Przyłącza z pozycji nr 3, 4, 5, 6 i 7 - nowoprojektowane przyłącza do dz. 29/5 z szafkami przystosowanymi do montażu po dwa gazomierze
 Warunkiem koniecznym do realizacji przyłączenia jest wykonanie przebudowy przyłączy opisanych w pozycjach nr 1 i 2 oraz przełączenie do przebudowanego gazociągu przyłączy zasilających posesje nr 46D i 46E.
 10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 10.1. Miejsce dostawy i odbioru: 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych, adres: Marki, ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego, nr działki: 29/5
 10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:
 10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

- 10.2.2. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 5 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.2.3. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 4 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.2.4. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 4 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.2.5. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 4 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.2.6. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 4 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.2.7. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 4 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 10 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.
- 10.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 2 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.
 - 10.4.2. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 5 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.
- 11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.
- 12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
- 13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
- 14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.
- 16. Opłata za przyłączenie została ustalona w wysokości wskazanej w Umowie.
- 17. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
- 18. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 18.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 18.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 18.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
- 19. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po uzyskaniu przez PSG Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich.
- 20. Klauzule:
 - 20.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 20.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.

- 20.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG.
20.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
20.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy.
20.6. Niniejsze Warunki stanowią integralną część Umowy
20.7. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500099134865	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
2.	8018590365500099134872	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
3.	8018590365500099134889	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
4.	8018590365500099134896	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
5.	8018590365500099134902	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
6.	8018590365500099134919	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
7.	8018590365500099134926	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
8.	8018590365500099134933	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
9.	8018590365500099134940	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	
10.	8018590365500099134957	
	Adres: Marki ul. księdza Biskupa Władysława Bandurskiego dz. nr 29/5	

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
RAFAŁ KWAŚNY, Spec. ds. Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Rafał Kwaśny